

Odpowiedzi na zapytania potencjalnych oferentów:

I. Zapytanie z dnia 14/07/2016

Pytanie Nr 1:

Czy Zamawiający dopuści do udziału w przetargu firmę, która spełnia warunek na niżej:

„W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie co najmniej 2 obiektów gospodarki wodno-ściekowej o przepustowości nie mniejszej niż 10.000 m³/d lub RLM - 60.000. Dodatkowym warunkiem jest wybudowanie przynajmniej 1 reaktora biologicznego o kubaturze min. 5.000m³ oraz 1 osadnika radialnego (wstępnego lub wtórnego) o kubaturze min. 2.000m³ **LUB** średnicy 30 m.”

Zmiana jak wyżej pozwoli na udział w zamówieniu m.in. naszej spółce. Spowoduje to zwiększenie konkurencyjności oraz umożliwi dostęp do zamówienia większemu gronu doświadczonych Wykonawców.

Pomimo tego, że w ciągu ostatnich 5 lat nie wykonywaliśmy osadnika radialnego o średnicy 30 m, mamy wystarczające doświadczenie i wiedzę, aby taki osadnik wykonać. W okresie ostatnich 5 lat wykonaliśmy m.in. osadnik wtórny o średnicy 27,0 m i kubaturze 3.371 m³. Wprawdzie średnica osadnika jest o 3 m mniejsza niż wymóg zawarty w instrukcji dla oferentów, ale za to kubatura jest zdecydowanie większa niż wymagane 2000 m³.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby spełnione były obydwa warunki.

Pytanie Nr 2:

Prosimy o wyjaśnienie odnośnie wymogów w zakresie doświadczenia kadry określonych w Pkt. 8.1.2 Ppkt. c oraz 8.1.2 Ppkt. d instrukcji dla oferentów. Prosimy o potwierdzenie, że do spełnienia warunku posiadania doświadczenia na co najmniej 3 robotach budowlanych polegających na budowie lub rozbudowie obiektów gospodarki wodno – ściekowej, gazowej i energetycznej uznana zostanie każda z robót, która polegała na budowie lub rozbudowie obiektu gospodarki wodno – ściekowej lub gazowej lub energetycznej. To znaczy, że warunek zostanie spełniony, jeżeli osoba posiada doświadczenie na przykład na 2 robotach budowlanych, polegających na budowie lub rozbudowie obiektów gospodarki wodno – ściekowej oraz na 1 obiekcie gospodarki energetycznej, a nie posiada doświadczenia na obiektach gospodarki gazowej.

Odpowiedź:

Pkt. 8.1.2 Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia Ppkt. c – Zamawiający podtrzymuje aktualne brzmienie Ppkt. c w całości.

Pkt. 8.1.2 Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia Ppkt. d – Zamawiający dopuszcza brak doświadczenia na obiektach gospodarki gazowej.

II . Zapytanie a dnia 15/07/2016

Pytanie Nr 1:

Prosimy o doprecyzowanie, które urządzenia i jaką armaturę należy umieścić w wykazie - Załączniku Nr 9.

Odpowiedź:

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym.

Pytanie Nr 2:

Czy do Załącznika Nr 9 należy dołączyć karty katalogowe oferowanych urządzeń i armatury potwierdzające spełnienie założeń projektowych ?

Odpowiedź:

Nie.

III. Zapytania z dnia 15/07/2016.

Pytanie Nr 1:

Na stronie 3 opisu technicznego Dokumentacji projektu wykonawczego branży AKP znajduje się zapis mówiący, że: „Budynek krat należy wyposażyć w automatyczną stację poboru prób”. Potwierdzenie tego zapisu znajduje się w przedmiarze robót. Jego pozycja 1106 dla obiektu krat brzmi: „Układ do pomiaru parametrów chemicznych cieczy – Stacja poboru próbek ukł.1”. Również ST-15 Instalacje technologiczne w Pkt. 2.3.14 „Wyposażenie pozostałych obiektów oczyszczalni” wskazuje na konieczność wyposażenia obiektu krat w automatyczną stację poboru prób.

Równocześnie w dokumentacji PW branży technologicznej na rysunku T-KR2;28-01 znajduje się informacja o lokalizacji automatycznej stacji poboru próbek w obiekcie Nr 28 – pompownia osadu zagęszczonego.

Ile automatycznych stacji poboru próbek ma zamontować Wykonawca i jaka ma być ich lokalizacja? W przypadku konieczności zastosowania 2 stacji poboru należy rozbudować dokumentację projektową branży elektrycznej m.in. o rozwiązanie zasilania dodatkowej stacji poboru.

Odpowiedź:

Zgodnie z PW Wykonawca ma zamontować stację poboru próbek w budynku krat.

W Ob. 28 – pompowni osadu zmieszanego zagęszczonego Wykonawca ma zamontować stację poboru próbek, posiadaną przez Zamawiającego, zainstalowaną obecnie przy komorze KR2.

Pytanie Nr 2:

Dokumenty przetargowe mówią wyłącznie o konieczności uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie instalacji fotowoltaicznej.

Czy zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje również uzyskanie w oparciu o pełnomocnictwo Inwestora pozwolenia na budowę dla tej instalacji ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie Nr 3:

Opis techniczny przepływomierzy zawarty w Dokumentacji Projektowej branży technologicznej oraz w specyfikacji ST-15 – Instalacje technologiczne wskazuje na przepływomierze Endress+Hauser.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie jako równoważnych przepływomierzy produkcji SIEMENS ... ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie przepływomierzy innych dostawców pod warunkiem udowodnienia ich równoważności.

Pytanie Nr 4:

W opisie technicznym zawartym w Dokumentacji Projektowej branży technologicznej – oczyszczalnia Pkt. 4.4.16 oraz w ST-15 Instalacje technologiczne Pkt. 2.3.14. zapisano, że ramach w/w przetargu należy:

- wymienić w komorze K14 istniejący przepływomierz DN1000 – 1 szt.
- wymienić istniejący przepływomierz w stacji zlewczej – 1 szt.
- wymienić przepływomierze DN600 w istniejących komorach pomiarowych na osadzie recyrkulowanym (Ob. 18,19) – 2 szt.

W/w przepływomierze nie zostały ujęte w Przedmiarze robót oraz w części rysunkowej projektu branży technologicznej.

Prosimy o potwierdzenie, że w/w przepływomierze należy dostarczyć w ramach tego przetargu? Jeżeli tak, to prosimy o podanie średnicy przepływomierza w stacji zlewczej.

Odpowiedź:

W/w przepływomierze należy uwzględnić w Przedmiarze robót.

Przepływomierz w stacji zlewczej – DN150.

IV. Zapytania z dnia 15/07/2016.

Pytanie Nr 1:

Czy oferent może we własnym zakresie modyfikować przedmiary robót poprzez np.

- a) poprzez zmianę podstaw wyceny (część podstaw wyceny nie odzwierciedla zakresu prac do wykonania)
- b) dodanie pozycji przedmiarowych
- c) zmianę ilości ?

Odpowiedź:

W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, a projektach wykonawczych, należy uwzględnić zapisy zawarte w projektach wykonawczych.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia wszelkich nie ujawnionych w dokumentacji Projektowej bądź Specyfikacjach Technicznych materiałów i elementów, koniecznych do zapewnienia poprawnego wykonania robót.

Pytanie Nr 2:

Czy Zamawiający dopuści fakturowanie miesięczne za zrealizowane prace/dostawy ?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie Nr 3:

Prosimy o wyrażenie zgody, aby dla dostarczanych urządzeń, materiałów (armatury) obowiązywała gwarancja udzielana przez producenta.

Odpowiedź:

Nie – Zgodnie z Pkt. 23.3 Regulaminu postępowania gwarancja udzielana przez Wykonawcę dotyczy zarówno wykonanych prac, jak i dostarczonych i zamontowanych urządzeń.

V. Zapytanie z dnia 19.07.2016r

1. W związku z faktem, iż okres rękojmi nie stanowi jednego kryterium oceny ofert, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie na jaki okres Zamawiający przewiduje udzielenie przez Wykonawcę rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy ,zgodnie z §12 ust.2 Wzoru Umowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje na propozycję rękojmi ze strony Wykonawcy.

2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na uzależnienie uprawnienia Zamawiającego do zlecenia zastępczego usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy zgodnie z § 12 ust.4,w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w terminie 14 dni od zgłoszenia tych wad przez Zamawiającego – od uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego terminu usunięcia wad i ich jego bezskutecznego upływu ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na taki zapis.

3. Czy Zamawiający potwierdza, iż koszt zabezpieczenia przerywanych robót zgodnie z § 17 ust.3 lit.b Wzoru Umowy, obciążać będzie Stronę z przyczyn której odstąpiono od Umowy ?

Odpowiedź:

Tak.

4. Czy Zamawiający potwierdza, iż w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiający będzie zobowiązany do odbioru przedmiotu Umowy wykonanego do dnia odstąpienia od Umowy oraz zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za tę część przedmiotu Umowy ?

Odpowiedź:

Patrz § 17, Pkt. 6 Umowy.

5. Z uwagi na stosunkowo długi okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz stosowane przez banki i towarzystwa ubezpieczeniowe limity terminowe dla gwarancji wystawianych tyt. Należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek zwracamy się z zapytaniem, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w punkcie 12.2 SIWZ par.15 wzoru umowy, w dwóch odrębnych dokumentach oraz terminach tj. najpierw gwarancji z tytułu należytego wykonania umowy o wartości 5 % wartości kontraktu netto obowiązującej w okresie realizacji zamówienia + dodatkowe 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego, a po dokonaniu odbioru końcowego (proponujemy maks. W terminie 7 dni od odbioru) wniesienie gwarancji z tyt. należytego

wykonania zobowiązań wynikających z rękojmi i gwarancji za wady o wartości 30% kwoty należytego wykonania umowy ważnej przez okres gwarancji rękojmi + 15 dni. Przy takim rozwiązaniu zachwiana zostaje ciągłość zabezpieczenia, zatem wprowadzenie powyższej zmiany nie powoduje dodatkowych ryzyk lub negatywnych skutków dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak.

6. Prosimy o informację, które wartości obmiaru przyjąć do wyceny w przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem a projektem wykonawczym? Czy oferent może dokonywać zmiany np. pozycja nr Jeżeli w pierwszej kolejności należy brać pod uwagę projekt, to czy należy poprawić obmiar w przedmiarze robót?

Odpowiedź:

W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, a projektach wykonawczych, należy uwzględnić zapisy zawarte w projektach wykonawczych.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia wszelkich nie ujawnionych w dokumentacji Projektowej bądź Specyfikacjach Technicznych materiałów i elementów, koniecznych do zapewnienia poprawnego wykonania robót.

7. Jak należy postąpić w przypadku rozbieżności pomiędzy Przedmiarem Robót a Projektem Wykonawczym? Czy należy poprawić Przedmiar Robót?

Odpowiedź:

Patrz Pkt 6.

VI. Zapytanie z dnia 20.07.2016r

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie kwestii załączenia do oferty sprawozdań finansowych tj. pkt.8.2 e) Regulaminu SIWZ. Z uwagi na dość obszerny dokument sprawozdania finansowego, dodatkowo z 3 lat, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający uzna za wystarczające załączenie do oferty dokumentów :”Rachunek zysków i strat” oraz „Sprawozdanie z sytuacji finansowej (bilans)”?

Jeśli jednak nie, to czy dopuszczalna będzie wersja elektroniczna (płyta CD) ze sprawozdaniami ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przekazanie w/w dokumentów w postaci płyty CD.